

**DECLARACIÓN DE NO SUJECCIÓN AL IMPUESTO SOBRE EL INCREMENTO DE VALOR DE LOS TERRENOS DE NATURALEZA URBANA (IIVTNU) POR INEXISTENCIA DE INCREMENTO DE VALOR**

(ARTÍCULO 104.5 DEL TEXTO REFUNDIDO DE LA LEY REGULADORA DE LAS HACIENDAS LOCALES, APROBADO POR REAL DECRETO LEGISLATIVO 2/2004)

DIR 3: LA0014276 COD: 35.11

TIPO DE OPERACIÓN Y PRESENTADOR			
<input type="checkbox"/> TRANSMISIÓN DE DOMINIO	<input type="checkbox"/> CONSTITUCIÓN/TRANSMISIÓN DERECHOS REALES	<input type="checkbox"/> ADQUIRENTE	<input type="checkbox"/> TRANSMITENTE

IDENTIFICACIÓN CATASTRAL DEL BIEN INMUEBLE			
MUNICIPIO			
REFERENCIA CATASTRAL		MATRÍCULA	
DOMICILIO OBJETO TRIBUTARIO			
TIPO DE TRANSMISIÓN			

DOCUMENTO ORIGEN DE LA ALTERACIÓN			
<input type="checkbox"/> PÚBLICO	<input type="checkbox"/> OTROS	CONCEPTO	
NOTARIO		Nº PROTOCOLO	FECHA

OBLIGADO TRIBUTARIO			
Apellidos y nombre o razón social			
NIF/CIF/NIE	Pasaporte	Nacionalidad	
Declaración Domicilio Fiscal ( Ex art. 48 LGT ) DIRECCIÓN GENÉRICA EN PATRONATO CI/ Plaza/ Avda.			Num <input type="checkbox"/> Solo para el presente procedimiento
Urb . / Conjunto / Polígono			
Num	Edif / Blq	Esc	Plt Pta Código Postal
Provincia		Municipio	
Núcleo Urbano			
Teléfono	Fax	Correo electrónico	

Si cumplimenta alguno de los dos siguientes campos (Teléfono y/o Correo electrónico) autoriza expresamente a esta administración a utilizarlos con carácter exclusivamente informativo durante la tramitación de este procedimiento o en cualquier otro en los que Vd. sea interesado.

REPRESENTANTE			
Apellidos y nombre o razón social			
NIF/CIF/NIE	Pasaporte	Nacionalidad	
Domicilio Fiscal: CI/ Plaza / Avda.			Num
Urb . / Conjunto / Polígono			
Num	Edif / Blq	Esc	Plt Pta Código Postal
Provincia		Municipio	
Núcleo Urbano			
Teléfono	Fax	Correo electrónico	

Declaración de **NO SUJECCIÓN** en el **IMPUESTO SOBRE EL INCREMENTO DE VALOR DE LOS TERRENOS DE NATURALEZA URBANA (IIVTNU) POR INEXISTENCIA DE INCREMENTO DE VALOR** por diferencia entre los valores de los terrenos en las fechas de transmisión y adquisición conforme al artículo 104.5 del texto refundido de la Ley reguladora de las Haciendas Locales, aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo (redacción con entrada en vigor el 10 de noviembre de 2021 y, por tanto, aplicable a actos, hechos y negocios jurídicos a partir de esta fecha). **A efectos de la obligación de declaración y acreditación** de la inexistencia de incremento de valor, se aportan los títulos que documentan la transmisión y la adquisición.

**INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN ACREDITATIVA OBLIGATORIA:**

VALOR ADQUISICIÓN:  € (\*)

DOCUMENTO ACREDITATIVO DEL VALOR (TÍTULO ANTERIOR):

VALOR TRANSMISIÓN ACTUAL:  € (\*)

DOCUMENTO ACREDITATIVO DEL VALOR:

(\*) Valor total que conste en el título que documente la operación o, en su caso, comprobado por la Administración (el mayor de estos valores).

En transmisiones a título lucrativo (donación / herencias), valor declarado en el Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones o, en su caso, comprobado por la Administración (el mayor de estos valores).

**DOCUMENTACIÓN APORTADA**

- Fotocopia del documento que origine la alteración (Escritura pública, contrato privado u otros) en el que conste valor total. En caso de transmisión a título lucrativo (herencia / donación), fotocopia del Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones.
- Fotocopia del documento acreditativo de la adquisición (título de transmisión anterior) en el que conste valor total. En caso de transmisión a título lucrativo (herencia / donación), fotocopia del Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones.
- Fotocopia del último recibo del Impuesto sobre Bienes Inmuebles de la finca objeto de transmisión o alteración, o en su defecto documentación identificativa del bien Inmueble (Certificación Catastral u otros).
- Documentación acreditativa de la representación.

**INFORMACIÓN BÁSICA SOBRE PROTECCIÓN DE DATOS DE CARACTER PERSONAL**

**Corresponsables:** Corporación Local delegante y Agencia Pública de Servicios Económicos Provinciales de Málaga. Patronato de Recaudación Provincia (PRP).

**Finalidad:** Los datos personales facilitados en este formulario serán tratados con la finalidad de gestionar y resolver su solicitud por la unidad administrativa competente.

**Derechos:** Puede ejercitar sus derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación o portabilidad a través de un formulario que tenemos a su disposición en la oficina del PRP de asistencia en materia de registro, sita en Plaza de la Marina, 4 Edificio Diputación, 29015 Málaga, así como en cualquier oficina del PRP de la provincia, descargándolo de la web oficial <https://portalweb.prpmalaga.es> o bien solicitándolo por email a la dirección [dpd@prpmalaga.es](mailto:dpd@prpmalaga.es)

**Información adicional:** Puede encontrar más información detallada sobre estos tratamientos y el procedimiento para ejercer sus derechos, pidiendo copia de la información de manera presencial, en el enlace <https://portalweb.prpmalaga.es/protecciondedatos> así como en el Registro Actividades de tratamiento de datos personales en el enlace <https://portalweb.prpmalaga.es/transparenciarat/>

UNIDAD ATENCIÓN AL CONTRIBUYENTE TFNO: 951 957 000 – Correo Electrónico: [atenciontelefonica@prpmalaga.es](mailto:atenciontelefonica@prpmalaga.es)

FIRMA

En \_\_\_\_\_, a \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_